



UNIRE  
gente e cavalli

**ASSI**

successore ex lege UNIRE  
(Legge n.111 del 15.7.2011)

DETERMINAZIONE N. 643 DEL 25/07/2011

**UFFICIO LEGALE - OGGETTO: CONCESSIONE MUTUO IPOTECARIO IN FAVORE DELLA  
DIPENDENTE SALUSTRI NOEMI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** il d.lgs. 29 ottobre 1999, n. 449, "Riordino dell'Unione Nazionale per l'Incremento delle Razze Equine (UNIRE), a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59";

**VISTO** il decreto-legge 24 giugno 2003, n. 147, convertito nella legge 1° agosto 2003, n. 200, recante proroga di termini e disposizioni urgenti ordinamentali;

**VISTO** lo Statuto dell'UNIRE approvato con decreto del Ministro delle politiche agricole e forestali di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze in data 2 luglio 2004;

**VISTA** la deliberazione commissariale del 23 maggio 2011, n. 58, di conferimento dell'incarico di Segretario generale dell'UNIRE;

**VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della Pubblica Amministrazione";

**VISTO** il d.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70";

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Unire approvato con decreto interministeriale 5 marzo 2009;

**VISTO** la legge 15 luglio 2011 n. 111, istitutiva dell'ASSI - Agenzia per lo sviluppo del settore ippico - quale successore ex lege dell'UNIRE;

**VISTA** la nota commissariale inviata al Ministero vigilante in data 12.05.2011 prot. 27637 secondo la quale, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, le spese dell'Ente possono essere disposte laddove le stesse siano da considerarsi obbligatorie o indispensabili e, limitatamente per ogni mese, ad un dodicesimo dei corrispondenti stanziamenti di spesa previsti nel bilancio preventivo 2010, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria qualora si tratti di spese non suscettibili di impegno e pagamento frazionabili;

**VISTA** la nota prot. n. 9236 del 20 maggio 2011 ricevuta il 25 maggio 2011 con la quale il Ministero vigilante, non ritenendo ipotizzabile un'interruzione delle operazioni finanziarie con conseguente stasi dell'attività istituzionale, ha confermato che l'Ente debba valutare la possibilità di procedere ad assumere impegni per le spese obbligatorie ed indispensabili, per dodicesimi e sempre nei limiti del bilancio preventivo 2010;



UNIRE  
*gente e cavalli*

**VISTA** la deliberazione del Commissario n. 48 del 19 maggio 2011, con la quale è stata accolta la richiesta di concessione di mutuo ipotecario presentata dalla dipendente Salustri Noemi per estinzione altro mutuo contratto per acquisto prima abitazione;

**VISTO** l'incarico conferito al Geometra Fera Tommaso di redigere una perizia tecnica sulla regolarità e congruità edilizia dell'immobile;

**PRESO ATTO** delle risultanze della perizia tecnico estimativa, predisposta dal professionista incaricato;

**PRESO ATTO** della documentazione prodotta dalla dipendente Salustri Noemi, ai sensi della vigente normativa in tema di concessione di mutui al personale: DPR 509/79 e successiva decretazione, CCNL 14.02.01, art. 27;

**VISTO** il capitolo 214.000 "Concessione di mutui e prestiti al personale" e la relativa disponibilità;

#### DETERMINA

- 1) L'erogazione di un mutuo di Euro 83.000,00 (Euro ottantatremila/00) alla dipendente Salustri Noemi in base alla deliberazione n.48 del 19 maggio 2011, di stipulare il relativo contratto, alla condizione che detto mutuo sia garantito da ipoteca di primo grado sull'immobile offerto in garanzia;
- 2) Il mutuo, gravato dell'interesse calcolato secondo il saggio del 1,25 % fisso, da erogarsi in 300 rate mensili, secondo le condizioni stabilite dalle vigenti disposizioni stabilite dal relativo contratto collettivo;
- 3) Le spese relative all'attività del notaio e dell'intera procedura di concessione e di erogazione del mutuo saranno interamente sostenute dalla dipendente Salustri Noemi.
- 4) Officiato della sottoscrizione del mutuo in questione è l'Avvocato Luigi Prosseda, Legale dell'Ente.

La spesa relativa al punto 1) è stata imputata, con succitata deliberazione n. 48 del 19 maggio 2011, al capitolo di bilancio 214.000 "Concessione di mutui e prestiti al personale dell'esercizio finanziario 2011".

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE  
Francesco Ruffo Scaletta