

ASSI

successore ex lege UNIRE
(Legge n. 111 del 15 luglio 2011)



UNIRE
gente e cavalli

DETERMINAZIONE N. 706 DEL 16/08/2011

SERVIZIO AMMINISTRAZIONE – CONFERIMENTO INCARICO NOTAIO DOTT. ANTONIO MAZZOCCA.

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO il d.lgs. 29 ottobre 1999, n. 449, *“Riordino dell’Unione Nazionale per l’Incremento delle Razze Equine (UNIRE), a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59”*;

VISTO il decreto-legge 24 giugno 2003, n. 147, convertito nella legge 1° agosto 2003, n. 200, recante proroga di termini e disposizioni urgenti ordinamentali;

VISTO lo Statuto dell’UNIRE approvato con decreto del Ministro delle politiche agricole e forestali di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze in data 2 luglio 2004;

VISTA la deliberazione commissariale del 23 maggio 2011, n. 58, di conferimento dell’incarico di Segretario generale dell’UNIRE;

VISTO il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze della Pubblica Amministrazione”*;

VISTO il d.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 *“Regolamento concernente l’amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70”*;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Unire approvato con decreto interministeriale 5 marzo 2009;

VISTO il d. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e, in particolare, l’art. 125 *“Lavori, servizi e forniture in economia”*;

VISTA la legge 15 luglio 2011 n. 111, istitutiva dell’ASSI - Agenzia per lo sviluppo del settore ippico – quale successore ex lege dell’UNIRE;

ATTESO che l’Ente è proprietario, tra l’altro, di beni immobili siti nei comuni di Settimo Milanese (MI) e Bologna;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere alla redazione del “tipo mappale” degli immobili dell’Ente siti in Settimo Milanese, al fine di ottenere il censimento e l’attribuzione della rendita catastale e valore patrimoniale degli stessi, con definizione della pratica;

CONSIDERATO che da un riscontro dell’Agenzia del Territorio di Bologna è emerso che la titolarità di una vasta area di terreno (mappale 334 – terreno di 6.982 mq.), attualmente classificata “Ente Urbano”, acquistata dalla Società Immobiliare Oberdan con atto del notaio Edoardo Pilati del 3 marzo 1952, rep. n. 25855, è stata esclusa dall’atto di assegnazione di proprietà dalla Società Immobiliare Oberdan all’E.N.C.A.T (ex L. 724/1994 e L. 85/1995), effettuata con atto notaio Antonio Mazzocca del 27/12/1995, rep. n. 24320;

RITENUTO NECESSARIO provvedere affidando al medesimo studio notarile gli adempimenti di regolarizzazione di tale situazione;

PRESO ATTO che nel corso del 2007 l’Ente ha affidato al notaio dott. Antonio Mazzocca, l’incarico di effettuare la sistemazione ipocatastale degli immobili di Settimo Milanese di proprietà dell’Ente, al fine di rilevare il loro effettivo valore catastale;

ASSI

successore ex lege UNIRE
(Legge n. 111 del 15 luglio 2011)



UNIRE
gente e cavalli

RAVVISATA l'opportunità, anche per le evidenti economie realizzabili trattandosi di attività complementari all'incarico già affidato, di continuare ad avvalersi della collaborazione del medesimo professionista per l'espletamento di entrambe le attività;

VISTA la disponibilità del predetto notaio di svolgere gli adempimenti citati, per un importo omnicomprensivo pari ad Euro 15.000,00 (quindicimila), oltre IVA;

VISTO l'art. 5, comma 1, lett. e) del Regolamento per il conferimento di incarichi professionali ad esperti esterni all'amministrazione di cui alla deliberazione del commissario n. 20 del 4 aprile 2007;

POSTO che l'incarico da conferirsi, sostanziandosi nell'affidamento di servizi professionali di carattere esclusivamente tecnico per i quali l'Ente non dispone di proprie strutture, non rientra nei limiti di spesa di cui all'art. 1, comma 11, della legge 30 dicembre 2004, n. 311 e s.m.i.,

VISTA la nota commissariale inviata al Ministero vigilante in data 12 maggio 2011 prot. 27637 secondo la quale, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, le spese dell'Ente possono essere disposte laddove le stesse siano da considerarsi obbligatorie o indispensabili e, limitatamente per ogni mese, ad un dodicesimo dei corrispondenti stanziamenti di spesa previsti nel bilancio preventivo 2010, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria qualora si tratti di spese non suscettibili di impegno e pagamento frazionabili;

VISTA la nota prot. n. 9236 del 20 maggio 2011 ricevuta il 25 maggio 2011 con la quale il Ministero vigilante, non ritenendo ipotizzabile un'interruzione delle operazioni finanziarie con conseguente stasi dell'attività istituzionale, ha confermato che l'Ente debba valutare la possibilità di procedere ad assumere impegni per le spese obbligatorie ed indispensabili, per dodicesimi e sempre nei limiti del bilancio preventivo 2010;

CONSIDERATO che la spesa per l'espletamento dei predetti incarichi è necessaria e indispensabile per la regolamentazione delle situazioni e la definizione del valore economico e catastale dei citati beni;

VISTO il capitolo 112.270 "Onorari e compensi per incarichi speciali e collaborazioni esterne" che presenta la necessaria disponibilità,

DETERMINA

di conferire al notaio dott. Antonio Mazzocca, per le motivazioni indicate in premessa, gli incarichi di effettuare:

- la redazione del "tipo mappale" degli immobili di proprietà dell'Ente siti in Settimo Milanese;
- la regolarizzazione della titolarità in capo all'UNIRE ora ASSI di una vasta area del terreno (mappale 334 - terreno di 6.982 mq.), in località Arcoveggio (BO) rimasta esclusa dall'atto di assegnazione dalla Società Immobiliare Oberdan all'ENCAT (ex L. 724/1994 e L. 85/1995), effettuata con atto del notaio Antonio Mazzocca del 27/12/1995; rep. n. 24320.

ASSI

successore ex lege UNIRE
(Legge.n. 111 del 15 luglio 2011)



UNIRE
gente e cavalli

Per l'espletamento dei predetti incarichi è fissato un compenso di Euro 15.000,00, oltre IVA.

La relativa spesa graverà sul cap.112.270 "Onorari e compensi per incarichi speciali e collaborazioni esterne" dell'esercizio finanziario 2011.

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Ruffo Scaletta